

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица Александра Шмакова, 26

Челябинская область, Челябинск, улица Александра Шмакова, 26

4 550 000 Р

110 976Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира, рядом с берёзовой рощей. Рядом находятся образовательный центр 2 и образовательный центр 5 с дошкольным отделением - в пешей доступности. Детские сады. Спортивная площадка. И конечно же, близко остановка транспорта, сетевые магазины, пекарня, детская поликлиника, аптеки, фитнес, кафе и прочее. Дом 97 серии, расположен вдали от дороги. В квартире тихо. В доме нет коммерческих помещений. Окна направлены во двор. Теплая, в хорошем состоянии. Сделан косметический ремонт. УДАЧНАЯ ПЛАНИРОВКА: БОЛЬШАЯ жилая комната 18 кв.м, просторная кухня. Раздельный санузел. Также в коридоре есть ниша под шкаф-купе, в квартире остаётся абсолютно всё, что вы видите на фото, кроме телевизора. Вместительный лифт с нулевого этажа. Это значит, что вы без препятствий можете войти в него с коляской или велосипедом! Долгов нет. Обременений нет. Документы готовы к сделке! Один взрослый собственник. Покупали за наличный расчёт без использования материнского капитала. Продаём в связи с переездом в другой район города. Небольшой торг уместен, юридическое сопровождение в подарок покупателю. Номер объекта: #5/541230/23208

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Виктория Советкина](#)

Телефон: [+79193307540](tel:+79193307540)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

