

Купить квартиру за 8 980 000 рублей на улица Пушкина, 56

Челябинская область, Челябинск, улица Пушкина, 56

8 980 000 Р

123 014Р за м²



73.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 72.8 м² на проспекте Ленина в Центральном районе Челябинска. Объект расположен на седьмом, верхнем этаже семиэтажного кирпичного дома с лифтом. Квартира отличается продуманной изолированной планировкой: три комнаты площадью 19, 11 и 14 м², кухня 11 м², большой коридор и отдельный санузел. Высота потолков 3.3 метра создает ощущение простора и усиливает естественное освещение от панорамных окон, выходящих на две стороны — на оживленный проспект Ленина с видом на площадь Революции и на тихий зеленый двор. Лоджия застеклена. Выполнен качественный евроремонт с использованием современных материалов: натяжные потолки, паркет, итальянская сантехника, теплые полы, звукоизоляция. Кухонный гарнитур итальянского производства остается в собственности. Состояние объекта позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Дом после комплексного ремонта и утепления, подъезд содержится в чистоте. Соседи: 2 квартиры на этаже, интеллигентные, тихие и ответственные жильцы. Во дворе организована закрытая охраняемая территория с детской площадкой и возможностью парковки. Дом: После ремонта. Кирпичный, утепленный. Хорошая звукоизоляция, толстые стены. Уникальность локации заключается в шаговой доступности до административных зданий, театров, парков ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Лашманова Ольга Михайловна](#)

Телефон: [+79123160568](tel:+79123160568)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	7	Площадь кухни	11.00 кв. м

