

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Генерала Мартынова, 13

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Генерала Мартынова, 13

3 700 000 Р

112 121Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Код объекта: 1812349. Уникальная возможность стать хозяином новой, светлой и уютной однокомнатной квартиры в современном кирпичном доме! Ключевые преимущества: Первый собственник — в квартире еще никто не жил! Чистый свежий ремонт — заезжай и живи! Вид из окон — во двор, на детскую площадку, солнечная сторона. Удобная планировка — просторная кухня, где можно разместить небольшой диван. Вся сантехника установлена — ничего дополнительно не нужно. Большой балкон — идеальное место для отдыха. Собственный карман на три квартиры — можно закрыть на ключ, удобно для хранения велосипеда или коляски. Развитая инфраструктура: • Рядом садик и школа. • Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. • Территория новостройки еще облагораживается, в мае будет установка детской площадки. Аналогов таких квартир по Челябинску (по цене, квадратуре и в кирпичном доме) нет! Не упустите свой шанс! Звоните, отвечу на все вопросы и оперативно организую показ!

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124011944](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 10         |
| Площадь жилая     | 21.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



