

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Доватора, 34В

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Доватора, 34В

4 700 000 Р

142 424Р за м²



33.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Квартира расположена в тихом, зелёном районе Челябинска, при этом всего в 10 минутах от центра на машине или в 20 минутах пешком. Об объекте: • Общая площадь — 33,1 м²; • Раздельный санузел; • Третий этаж десятиэтажного дома, есть лифт; • Окна выходят на тихую улицу, присутствует небольшой застекленный балкон; • Чистая квартира под ремонт; • Высокие потолки; • Пол застелен ламинатом; • Квартира расположена в кармане на две квартиры, соседи тихие; О доме и районе: • Панельный дом 2003 года постройки • Подъезд ухожен, работает пассажирский лифт • Во дворе — детская и спортивная площадки, есть парковка; • Неподалеку находится открытый стадион им. Колющенко и одноименный сквер; • Остановка общественного транспорта в 2 минутах от дома; Идеально для семьи: • Рядом школа, детский сад и много сетевых магазинов — всё в пешей доступности; • Удобный выезд на ул. Доватора; • Спокойное и безопасное окружение Документы: • Два взрослых собственника и один несовершеннолетний ребенок (одобрение органов опеки и попечительства на сделку присутствует); • В собственности более 5 лет; • Без обременений; • Подходит под ипотеку;

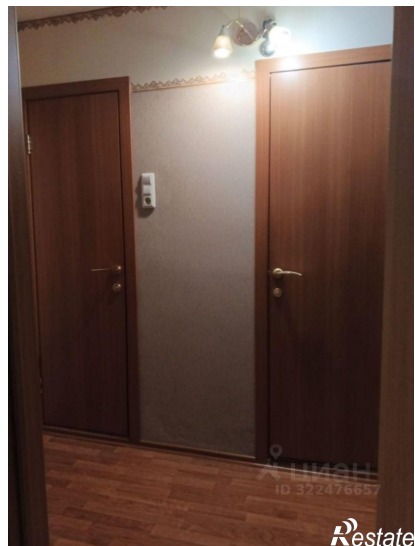
👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

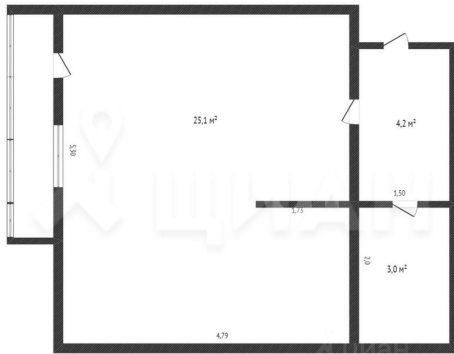
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191120694](tel:+79191120694)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





Restate