

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Худякова, 9 А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Худякова, 9 А

3 800 000 Р

118 750Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в топовой локации, по принципу Заезжай и живи. Общая площадь 31,9 м2. - Комната 18м2 - Кухня 6м2 - Санузел совмещенный, отделка кафель. - Балкон остекление европакет, отделка деревом. В подарок остаётся: кухонный гарнитур (кроме холодильника и телевизора), шкаф-купе, диван, столик и полка, шкаф в коридоре. Квартира интересна для инвестиций т. к. район пользуется спросом под сдачу в аренду студентам. Дом расположен в отличном месте: остановка общественного транспорта с транспортной развязкой во все направления города. В 15 минутах общественным транспортом до площади Революции, до ж/д вокзала 10 минут. Инфраструктура: - Школы, детские сады - Рядом клиническая больница РЖД-Медицина, Детская поликлиника 1, Взрослая поликлиника 1, Челябинская областная клиническая больница. - Магазины: Продуктово-бытовые магазины, аптеки, банки (банкоматы) - в 2-5 минутной ходьбы. - Сквер с прогулочными зонами, в 5 минутах ходьбы. - Один взрослый собственник. В квартире никто не проживает. - Показ по предварительной договоренности.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Старцева Татьяна](#)

Телефон: [+79823009544](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

