

Купить квартиру за 24 500 000 рублей на ул Братьев Кашириных, 34А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Братьев Кашириных, 34А

24 500 000 Р

139 205Р за м²



176.00 м²

Общая

60.00 м²

Кухня

17 из 24

Этаж

ЖК Святогор – это дом в самом сердце города, с потрясающими видами. Дом монолитный, железобетонный каркас с кирпичной кладкой стен, потолки - 3.40 м. Построен в 2008 году (застройщик «СК Легион»). Дом расположен внутриквартально. Тихий центр. Закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, 3 оборудованные детские площадки, консьерж, 3 скоростных лифта, Подземная двухуровневая парковка (выход на парковку из лифта). В доме своя управляющая компания и собственная котельная, которая дает огромное преимущество в осенне-весенний период (горячая вода есть всегда , отопление раньше всех в городе). Низкие коммунальные платежи - 10000-15000 (в зависимости от сезона), это несмотря на большую площадь квартиры. Интеллигентные, достойные соседи, согласитесь, что очень важно. На каждом этаже всего 4 квартиры, очень тихо и спокойно. Квартира приобреталась с черновой отделкой в 2009 году, выполнен ремонт для себя, с использованием качественных, дорогостоящих материалов. ПЛАНИРОВКА: Вас встречает просторная прихожая со встроенным шкаф-купе (30 кв.м), справа расположена большая кухня-гостиная (60 кв.м.) с выходом на лоджию и видом на Свято-Семеоновский кафедральный собор, далее спальная комната (25 кв.м.) юго-восточная сторона, выход на 2 лоджии, следуем в рабочий кабинет (23 кв.м.) ...

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Ксения Федоровна](#)

Телефон: [+79127943530](tel:+79127943530)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	17
Этажей всего	24	Площадь кухни	60.00 кв. м

