

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на ул Университетская Набережная, 113А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Университетская Набережная, 113А

7 650 000 Р

129 661Р за м²



59.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Продается уютная квартира в современном жилом комплексе с отличной локацией! Вид из окон на вантовый мост и лес. Функциональная планировка студия+ 2 спальни с гардеробной! Правильные формы комнат, широкие окна с заниженными подоконниками, горизонтальная разводка отопления (частично теплый пол, экономия на коммунальных расходах), приточная вентиляция по потолку. Удачное расположение комплекса позволяет жить шаговой доступности от крупных социальных объектов и прогуливаться по парку Гагарина. Жилой комплекс включает в себя 3 дома переменной этажности и объединенных игровыми площадками и прогулочными аллеями, отделяющими внутреннее пространство дома от уличной суеты. Для прогулок организована собственная пешеходная аллея с зонами отдыха, по которой можно будет прогуляться или совершить пробежку до набережной. Продолжением аллеи является мост для пешеходов и велосипедистов через реку Миасс, который соединит жилые микрорайоны на Университетской Набережной с городским бором парка им. Гагарина. Светлые и безопасные парадные выполнены в современном стиле. Все парадные в домах сделаны сквозными, это позволит осуществить разгрузку вещей или выйти в магазин со стороны улицы, а для прогулки — сразу во двор. Домофон на входе в подъезд установлен в тёплом тамбуре. Вход в подъезд расположен ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823413661](tel:+79823413661)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	16
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



