Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Комсомольский проспект, 101А

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект, 101А

3 650 000 Р
110 606Р за м^2

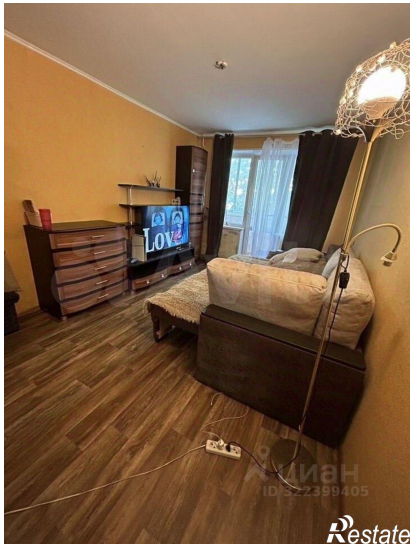
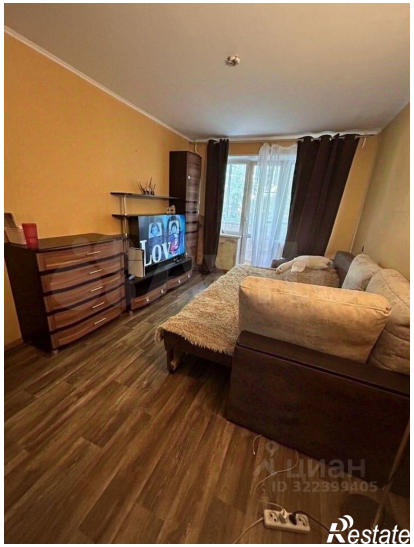
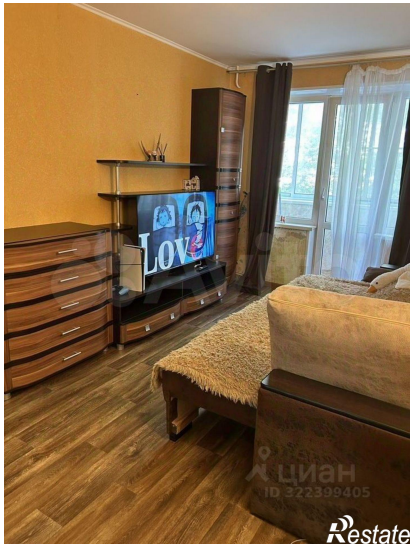
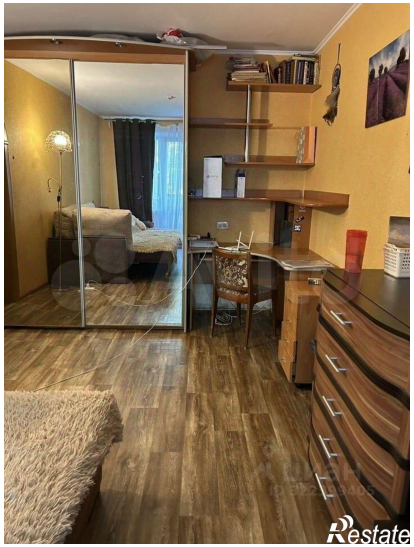
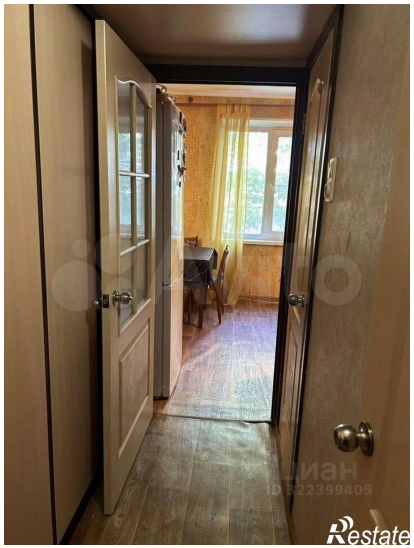
33.00 м^2	17.00 м^2	8.00 м^2	2 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

id:45421. Продаётся уютная 1-комнатная квартира в районе ТРК Фокус ! Расположение: тихий, благоустроенный район рядом с ТРК Фокус . Дом находится вдали от шума дорог - спокойное и комфортное проживание. Параметры квартиры: Общая площадь: 33,1 кв.м Жилая комната: 17 кв.м (просторно и светло!) Кухня: 8 кв.м Этаж: 2/5 Высота потолков: 2,5 м Все помещения - изолированные Состояние и отделка: Квартира в хорошем, ухоженном состоянии Натяжные потолки, качественные евроокна Стены - обои, пол - линолеум Остеклённый балкон - дополнительное место для хранения или уютного уголка В комнате - вместительный шкаф-купе, на кухне остаётся кухонный гарнитур Часть мебели в комнате - остаётся по договорённости Двор и инфраструктура: Уютный, просторный двор с детской и спортивной площадками Прямо во дворе - детский сад, что особенно удобно для семей с детьми Рядом - школы, магазины, аптеки, парки и ТРК Фокус Отличная транспортная доступность - легко добраться в любой район города Юридическая чистота: Квартира без обременений и долгов Зарегистрирован один взрослый собственник Все документы готовы к сделке Идеально подойдёт: Для самостоятельного проживания Для работы дома в тишине Как инвестиция - можно сдавать в аренду (высокий спрос в районе!). Свяжитесь со мной чтоб договориться ...

0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79823610256

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м