

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Мамина, 3

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Мамина, 3

4 600 000 Р

61 333Р за м²



75.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Предлагаю купить просторную 4-комнатная квартира (121 серия) с отдельными комнатами в лучшей локации Северо-Востока в близости набережной озера Первое и благоустроенного пляжа, а также сквер Мамин парк . В квартире есть уютная лоджия 5 м² и балкон, пластиковые окна и межкомнатные двери, заменена система водоснабжения и водоотведения, кафель в санузле — всё для вашего комфорта. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности крупные магазины, аптеки, социальные объекты, во дворе расположены детский сад и школа. Документы готовы к продаже, в собственности более 10 лет, мат.кап не использовался, никто не зарегистрирован, ключи в день сделки, один взрослый собственник. Отличное транспортное сообщение — рядом остановки общественного транспорта. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Арт. 118238072

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123155127](tel:+79123155127)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	61.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



