

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Генерала Мартынова, 13

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Генерала Мартынова, 13

5 250 000 Р

99 057Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.10 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира 53.7 кв.м в кирпичном доме в Парковом! • Помощь в одобрении ипотеки • Бесплатное юридическое сопровождение сделки О квартире: • Площадь: 53,7 кв.м. • Планировка: Удачная планировка с изолированными комнатами и вместительной прихожей, где легко разместится шкаф-купе. • Виды и окна: Окна выходят на западную сторону — всегда светло и уютно. • Балкон: Большой балкон 5,5 кв.м. с выходом из кухни и комнаты — идеально для отдыха. • Дом: Кирпичный, толстые стены (тепло зимой, прохладно летом), грузопассажирский лифт, 2024 года постройки. Ремонт и отделка (готовый вариант для комфортного проживания): • Электрическая разводка, розетки, выключатели • Натяжные потолки, обои, линолеум • Межкомнатные двери • Санузел с плиткой на полу и установленной сантехникой (ванна, унитаз, мойка) • Радиаторы отопления • Входная металлическая дверь Район и инфраструктура: • Транспорт: Отличная доступность на общественном транспорте и на авто (до центра всего 10 минут). • Магазины: Пятерочка, Красное и Белое и другие — в шаговой доступности. • Для детей: Рядом детские сады 45, 47, 48. Уже начато строительство новой школы на 1100 мест (сдача — декабрь 2026г)! • Спорт и отдых: Тренажерные залы, ТРК Фиеста, просторный двор и близлежащий лес для прогулок. Арт. 1 ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193309954](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.10 кв. м	Площадь комнат	13.40 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

