

Купить квартиру за 11 212 000 рублей на ул Братьев Кашириных, 46

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Братьев Кашириных, 46

11 212 000 Р

172 492Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 20

Этаж

Квартира с дизайнерским ремонтом в новом монолитном доме, Верхний Академгородок Объект: 2-комнатная квартира, 69 кв.м. (с учётом лоджии). Качественный дизайнерский ремонт «под ключ» выполнен по проекту с применением современных материалов: декоративная штукатурка, ламинат Egger «французская елка», натяжные потолки с зональной подсветкой. Инженерные системы: разводка электрики Schneider Electric, подготовленные выводы под кондиционеры, ТВ и интернет. Ванная комнаты (6,4 кв. м): сантехника Rosa, теплый пол, электрический полотенцесушитель, душ. Дополнительно: теплый пол в прихожей, остекленная лоджия с освещением выложена керамогранитом. Эргономичная планировка Изолированные спальни: 12 кв. м и 14 кв. м. Просторная кухня-гостиная: 22 кв. м. Прихожая с нишей под гардеробную, лоджия 4,5 кв. м. Характеристики дома и локации Дом: Монолитный, сдан в 2024 году. Благоустроенные подъезды и придомовая территория. Управляющая компания расположена в шаговой доступности. Район: Квартал с полностью завершённой застройкой. Во дворе — пешеходная зона с детскими и спортивными площадками. В пешей доступности — сад ЧелГУ и парк им. Гагарина. Инфраструктура: В непосредственной близости от дома расположены два новых детских сада, а в соседнем квартале — современная школа. Парковка: Гостевые парковочные ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Бородина Олеся Леонидовна](#)

Телефон: [+79193307135](tel:+79193307135)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	20	Площадь кухни	22.00 кв. м

