

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Калининградская, 21Б

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Калининградская, 21Б

7 500 000 Р

87 209Р за м²



86.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 7

Этаж

Просторная и живая, уютная 2-х комнатная квартира в одном из быстро развивающихся и комфортных районов города в 7-этажном доме 97-т серии на улице Калининградская 21-Б. Дом расположен во дворе, вдали от шумных улиц, но при этом в 50м от магазинов: Спар, Монетка, Пятерочка, аптеки Живика, Фармлэнд, банк Сбер, также в шаговой доступности Озон, Вайлдбериз, Сима Лэнд Две большие лоджии: Одна - с выходом из комнаты 18,8 м² и вторая - с выходом из большой кухни 13.3 м². При желании можно объединить комнату или кухню с балконом. Вторая комната - 22 м²., с прекрасной нишей под гардероб, либо шкаф- купе. Комнаты отделены дверьми (у каждого нового собственника будут собственные личные границы и неприкосновенная территория). Комнаты теплые и светлые, выходят на разные стороны (на поликлинику и на детскую площадку). Ванная комната - 9м² и еще один дополнительный плюс, это окно, что придает прекрасные и непривычные ощущения света и простора! В ванной комнате также установлен водонагреватель на 100л. с разводкой на санузел и на кухню, при отключении горячей воды проблем нет вообще! Вся сантехника и разводка установлена два года назад, итальянский подвесной унитаз, также установлены качественные и дорогие смесители. В коридоре пол из кварцвинила, установлен теплый пол, еще один плюс, так как при отключении ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821010828](tel:+79821010828)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	7	Площадь жилая	58.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



