

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Красного Урала, 1

Челябинская область, Челябинск, улица Красного Урала, 1

4 500 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная светлая квартира на четвертом этаже предлагает комфортную планировку с изолированными комнатами и окнами на разные стороны, что обеспечивает равномерное освещение в течение всего дня. Объект находится в отличном состоянии благодаря качественному капитальному ремонту. Вся электрическая разводка заменена на современную медную проводку с установленными 14 розетками и системой защитного отключения (УЗО) для повышенной безопасности на кухне и в санузле. Повсеместно залита звукоизолирующая стяжка пола, установлены бесшовные натяжные потолки. Сантехника заменена, смонтированы счетчики учета воды, а наличие регулирующих кранов на батареях позволяет контролировать температуру в помещении. Кухня оснащена функциональным гармоничным комплектом мебели под потолок с практичной подсветкой, предусмотрена вместительная гардеробная. Все межкомнатные двери новые. Квартира имеет только одного собственника и не обременена договорами аренды. Значительным преимуществом является инфраструктура дома: на первом этаже расположена детская поликлиника, здание подключено к приоритетной системе отопления и отличается надежностью коммунальных служб. Код пользователя: 182756 Номер в базе: 9921569

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Манучарян Карлен Айкович](#)

Телефон: [+79124002958](tel:+79124002958)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

