

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Хохрякова, 40

Челябинская область, Челябинск, улица Хохрякова, 40

3 600 000 Р

112 500Р за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира 32 кв.м. в современном панельном доме 2012 года постройки. Объект отличается продуманной планировкой: изолированная кухня, просторная комната и отдельная прихожая создают комфортное личное пространство. Ключевое преимущество — большой застекленный балкон площадью 7 кв.м., который можно использовать как дополнительную зону для отдыха с видом на водоем. В квартире выполнен качественный ремонт, в оформлении использованы нейтральные тона, что обеспечивает готовность к заселению. В стоимость включена вся мебель и встроенная бытовая техника, включая электрическую плиту. Жилой комплекс обладает развитой внутренней инфраструктурой: благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками, чистые подъезды с грузопассажирским лифтом. Локация характеризуется отличной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановки общественного транспорта. В пешей доступности расположены школа №84, два детских сада, супермаркеты «Магнит» и «КБ», а также озеро Первое для прогулок и отдыха. Юридическая чистота сделки гарантирована: один собственник, право собственности оформлено более пяти лет назад, объект не обременен ипотекой, долгами по ЖКУ или иными обязательствами, при приобретении не использовался материнский капитал. Продажа обусловлена переездом. Код ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Кашкина Екатерина Романовна](#)

Телефон: [+79944001533](tel:+79944001533)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

