

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Прохладная улица, 1

Челябинская область, Челябинск, Прохладная улица, 1

7 800 000 Р

120 000Р за м²



65.00 м²

Общая

35.80 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продам просторную двухкомнатную квартиру с большой кухней (97 улучшенная серия) в центре Ленинского района! Продажа в связи с переездом в другой город. В шаговой доступности новый парк Плодушка с велодорожками, детскими площадками и зоной отдыха! Во дворе большая парковка, двор не проездной. Остановки общественного транспорта в 10 минутах пешком. В квартире останется мебель: кухонный гарнитур , посудомоечная машина, холодильник Bosch, в детской комнате большая новая кровать 1,2 м/ 2 м с подъемным механизмом (большой ящик для хранения) матрас высокий с эффектом памяти , встроенный шкаф , все самостоятельные полочки, в коридоре зеркальный шкаф до потолка + шкаф для верхней одежды , в большой комнате остаются комоды (новые), стол письменный (новый), при необходимости кровать двух спальная 1,6 м/ 2 м+ комод. Ванная: натяжной потолок , новая сантехника, обшита панелями . В квартире есть самостоятельный сан.узел- коммуникации все сохранены, использовали как кладовую комнату (установлена стиральная машина, полочки и перекладина для хранения сезонной одежды). Квартира в хорошем состоянии , документы готовы к продаже (разрешения все получены). Соседи доброжелательные, спокойные.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823609222](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.80 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

