

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Марченко, 35Б

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Марченко, 35Б

3 100 000 Р

88 571Р за м²



35.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продам просторную, светлую, солнечную квартиру, она подойдет для молодой семьи. ПЛАНИРОВКА: В квартире выполнена перепланировка, что позволило создать студию (объединив кухню и комнату) Общая площадь квартиры 35.1 кв.м., кухня-студия 17 кв.м., комната 12 кв.м., высота потолков 2.5 метра, санузел 4 кв.м. совмещен, в санузле Итальянский душ , оборудованный качественной современной сантехникой. ОТДЕЛКА: Обои, ламинат, межкомнатные двери, кафель в санузле, новая электропроводка, замена радиаторов, пластиковые окна, входная дверь, в квартире выполнен свежий косметический ремонт, осталось сделать натяжные потолки. ДОКУМЕНТЫ: один взрослый собственник. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в глубине двора, очень развитая инфраструктура, близость от центра города, отличная транспортная доступность. В шаговой доступности: проспект Ленинаостановка трамвая МолодежнаяСАД ПОБЕДЫво дворе расположена детская и спортивная площадки, зимой катокТракторозаводский рынок (Птичий рынок)ТК Солнечный Дворец спорта НадеждаЛедовый дворец Тракторшкола тхэквандоЮжно-Уральский государственный технический колледжТехникум-интернат инвалидов им. ШубаЧелябинский механико-технологический техникумСредняя школа N 39, N 52. Школа Лидер (частная)Детский сад N 301,120Поликлиника N 8, Детская поликлиникамагазины Пятерочка ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823777155](tel:+79823777155)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



