

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на пр-кт Победы, 115

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, пр-кт Победы, 115

4 600 000 Р

70 769Р за м²



65.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира на первом этаже в девятиэтажном доме предлагает удачную планировку с четким зонированием и частично выполненным ремонтом, что позволяет новому владельцу быстро завершить отделку по своему вкусу. Ключевым преимуществом является расположение в отдельном, спокойном жилом кармане, что обеспечивает минимальный поток людей и повышенную приватность. Для владельцев автомобилей предусмотрена удобная гостевая парковка на благоустроенной придомовой территории с достаточным количеством машиномест. Объект обладает высокой инвестиционной привлекательностью, идеально подходя как для сдачи в аренду благодаря своему расположению, так и для комфортного проживания. В пешей доступности находятся школа 21, детские сады, поликлиника, педагогический колледж, рынок Юрюзань, магазины и аптеки. Для отдыха поблизости расположена Никольская роща. Транспортная доступность является сильной стороной объекта: удобная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет каких-либо обременений, что гарантирует чистоту и скорость предстоящей сделки. Код пользователя: 184207 Номер в базе: 9814701

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193507645](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



