

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Завалишина, 4

Челябинская область, Челябинск, улица Завалишина, 4

4 000 000 Р

95 238Р за м²



42.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 42 м² расположена на последнем 10 этаже современного дома в Тракторозаводском районе Челябинска. Объект отличается продуманной планировкой: изолированная кухня площадью 9 м² позволяет комфортно разместить обеденную зону, а наличие гардеробной освобождает жилое пространство от громоздких шкафов. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора, а панорамные окна выходят одновременно во двор и на солнечную сторону, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный евроремонт с использованием современных материалов. Встроенная кухня с техникой (холодильник, стиральная машина), система хранения одежды и продуманные спальные места избавляют от необходимости дополнительных вложений. Санузел совмещенный, с отделкой в нейтральной гамме. Дополнительное преимущество — наличие балкона и лоджии, что расширяет полезную площадь и дает возможность обустроить зону отдыха или хранения. Дом расположен на ул. Завалишина, в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и детские сады. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Тихий двор и верхний этаж гарантируют отсутствие уличного шума. Объект продается свободно, без обременений ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128913607](tel:+79128913607)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь кухни	9.00 кв. м		



