



Купить квартиру за 2 950 000 рублей на ул Балканская, 1

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Балканская, 1

2 950 000 Р

89 394Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 11

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 33,7 кв. м на 4 этаже 11-этажного дома. Просторная жилая зона (18 кв. м) и удобная кухня (9 кв. м) делают это жилье отличным вариантом для комфортной жизни. Дом, построенный в 1987 году, находится по адресу: Россия, Челябинск, Балканская улица, 1. Квартира светлая и уютная, идеальна для тех, кто ищет спокойное и комфортное жилье. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и лифт. Рядом с домом есть удобная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Территория благоустроена, во дворе есть детская площадка. Документы готовы к сделке. Квартира свободна от обременений, что обеспечивает легкость оформления покупки. Возможна ипотека. Все юридические детали проверены, покупка будет безопасной и быстрой. Звоните и приезжайте на просмотр! Мы будем рады показать вам квартиру в удобное для вас время и ответить на все вопросы.

0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822910811](tel:+79822910811)



### Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	11	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

<https://chelyabinsk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-balkanskaya-1-18232761151/>

---

