

Купить квартиру за 6 599 000 рублей на ул Солнечная, 70

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Солнечная, 70

6 599 000 Р

89 176Р за м²

74.00 м²

Общая

49.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

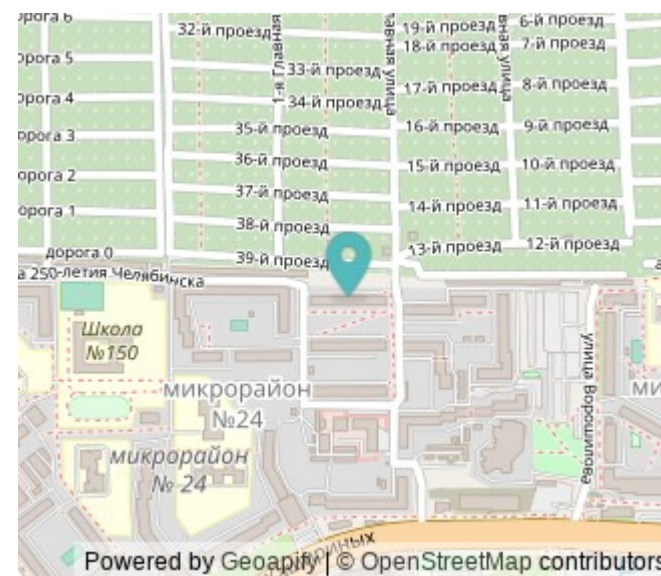
Этаж

Арт. 91209970 Предлагаем к продаже 4-комнатную квартиру в Северо-Западном районе города. Удобная планировка, изолированные комнаты, просторная кухня. Узаконенная перепланировка (увеличен коридор за счёт общего коридора в кармане). В квартире: - установлены пластиковые окна, -двухуровневые потолки, -на полу качественный ламинат в комнатах, на кухне - кафель, -новые современные межкомнатные двери, - санузел в кафеле, установлена качественная сантехника, - балкон застеклен евро окнами, -хорошая входная дверь. В квартире остаётся кухонный гарнитур со встроенным духовым шкафом и варочной поверхностью, а так же встроенные шкаф купе в детской и коридоре. В ванной душевая кабина и водонагреватель. Тихий двор, наземный паркинг (места есть всегда), платная парковка через дом. Во дворе обустроена детская площадка. Рядом СНТ Любитель-2 (имеется участок 4 сотки на продажу). Удобная инфраструктура, в пешей доступности: * школа 150, * детские сады 1,11,469. * ЧелГУ * ТК Фокус, Теорема, продуктовые магазины, аптеки, * Педагогический колледж 1, * остановки общественного транспорта. Звоните! Отвечу на все ваши вопросы и организирую показ квартиры. Гарантирую юридическую безопасность сделки.

✕ 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194008873](tel:+79194008873)





Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	49.40 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

<https://chelyabinsk.restate.ru/obj/prodazha-chetyrehkomnatnoy-kvartiri-ul-solnechnaya-70-18232761129/>

