

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на проспект Ленина, 17

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 17

5 300 000 Р

88 333Р за м²



60.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Проспект Ленина ТРК Горки Сталинский дом Без Ремонта Двухкомнатная квартира в сталинском доме на последнем этаже. Ваш чистый холст! Развитая инфраструктура! Субсидированная ипотека от 5% Предлагаем вам не просто квартиру, а возможность создать идеальное пространство для себя с нуля! Это просторная двухкомнатная квартира в «сталинском» доме на последнем этаже. Высокие потолки (3 м) и большие окна, наполняющие комнаты светом. Чистая «оболочка» без ремонта — идеальная основа для дизайнерской планировки. Можно сделать современную или сохранить классическую планировку. Прочная кирпичная кладка сталинских домов позволяет без проблем переносить перегородки. Раздельные комнаты (17.2 кв.м и 16.4 кв.м) с изолированными друг от друга. Дом шлакоблочный, с толстыми кирпичными стенами (отличная шумоизоляция). Последний этаж. Тишина и покой над головой. В квартире необходим ремонт. Все коммуникации в доме в хорошем состоянии. Кровля новая! Раздельный санузел, что является большим плюсом. Так же имеется отдельная кладовая. Для кого эта квартира? Для тех, кто ценит надежность сталинок, ищет выгодный объект для инвестиций или мечтает о квартире с индивидуальным, продуманным до мелочей ремонтом. Квартира без обременений и ограничений! Материнский капитал не использовался ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Бадретдинов Ринат](#)

Телефон: [+79823011944](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

