

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на улица Смирных, 11

Челябинская область, Челябинск, улица Смирных, 11

2 990 000 Р

85 429Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 117814074 Однокомнатная квартира функциональной планировки с большой комнатой. Дом расположен на второй линии, вблизи улиц Лесопарковая и Энтузиастов. Общая площадь квартиры 34,8 кв.м. + балкон. Комната с удобной функциональной нишей 21 кв.м + балкон, кухня 6 кв.м, сан.узел отдельный, что редкость в подобных домах. Окна выходят во двор на Юг. Квартира требует капитального ремонта. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: - городской бор; - дет. сад № 157,23; - школа № 153; - Южно-Уральский государственный университет; - спортивный комплекс «Рэком» с бассейном; - супермаркет «Пятерочка», и многое другое для комфортной жизни в городе. Возможна продажа по ипотеке, с использованием всех видов сертификатов. Без обременений и долгов. Показ в удобное для вас время, по предварительной договоренности. Приятные бонусы при покупке данной квартиры: - полное юридическое сопровождение сделки, в том числе сбор пакета документов; - бесплатное оформление ипотеки.

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Христенко Александра](#)

Телефон: [+79058369602](tel:+79058369602)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

