

Купить квартиру за 12 350 000 рублей на улица Университетская Набережная, 62

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 62

12 350 000 Р

190 000Р за м²



65.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 19

Этаж

ПРОДАЮ уникальную квартиру в Жилом Комплексе Академ Таких планировок очень мало: просторная студия 21,6 кв.м. и 2 спальни 11 и 14 кв.м. Монолитная часть дома, консьерж, два больших лифта, свой просторный карман на две квартиры. Хорошие соседи. Весь микрорайон находится под видеонаблюдением. ИНФРАСТРУКТУРА Во дворе обустроены детские площадки. Много парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой, все необходимое находится в шаговой доступности: образовательные школы: ОЦ 7-во дворе дома , школа 151 и лицей 97 в пешей доступности детские сады в соседних дворах взрослая поликлиника Полимедика в соседнем доме (по полису ОМС) детская поликлиника в пешей доступности продуктовые супермаркеты Пятерочка, Монетка, МагнитКосметик, Спар, Красное Белое, Пекарни, пиццерия, кафе, фитнес, детские развивающие центры, салоны красоты, ветклиника, салон груминга, стоматология и другие ЧелГУ через остановку прогулочный благоустроенный сквер (построен в 2022 году) вдоль 40-летия Победы отличная транспортная развязка, позволяет уехать в любую часть города Покупателю остаётся почти вся техника и мебель: на кухне - кухонный гарнитур, индукционная варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, кондиционер, холодильник, диван, стол обеденный+4 стула; в спальне - кровать с ортопедическим матрасом ...

👁 1 с 22.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193006972](tel:+79193006972)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	19
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

