

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Молодогвардейцев, 58А

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев, 58А

3 990 000 Р

75 283Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Арт. 117574639 Уважаемые покупатели! Предлагаем Вам 2-комнатную квартиру с кладовой, двумя изолированными комнатами и отдельным санузлом в оживленной и инфраструктурно развитой локации - в самом сердце Северо-запада. Дом удачно расположен на второй линии от ул.Молодогвардейцев в тихом, уютном и зелёном дворе. До остановки всего 170м, при этом шума и пыли от дорог нет. В 75м от дома расположен детский сад #366, в 170м - ДС #308, в 50м - Образовательный центр #1, в 220м - школа #78. Менее километра до ЧелГУ. Всего 400м до областной больницы #3. На первых этажах соседних домов расположены разнообразные магазины, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи маркетплейсов итп. Менее 1,3 км по прямой до строящегося универсального манежа и набережной реки Миасс, которую планируют облагородить после окончания строительства. В 100м от входа в Манеж находится мост, ведущий во всеми любимый парк Гагарина. Квартира расположена на 5 этаже, из всех окон открывается чудесный вид не на любезного соседа, а на панораму города и на высокие, пышные деревья. 1 взрослый собственник, без обременений и долгов. Более 3 лет в собственности. Маткап не использовался. Все документы готовы к выходу на сделку. Звоните! Буду рада ответить на ваши вопросы и показать квартиру в удобное для ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Луканина Наталья](#)

Телефон: [+79058363395](tel:+79058363395)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

