

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Винницкая улица, 7

Челябинская область, Челябинск, Винницкая улица, 7

4 200 000 Р

91 304Р за м²



46.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается или обменяем двухкомнатную квартиру по адресу Винницкая д7/Молодежная д9. Молодежный городок, в квадрате улиц Хлебозаводская, Шоссе Metallургов и Сталеваров. Дом кирпичный, очень теплый, с повышенной шумо и звуко изоляцией, 1989 года постройки. Современная планировка: комнаты на разные стороны 15 и 12м2, отдельный санузел, большая кухня 8м2, остекленная лоджия на два окна спальни и кухни, дополнительная шумоизоляция с улицы для вашего комфорта. В квартире выполнен косметический ремонт, полы и стены ровные, межкомнатные двери ламинированные, входная дверь качественная, радиаторы нового образца, евро окна, натяжной потолок, ванная комната в кафеле. В квартире останется кухонный гарнитур, новый спальный гарнитур с двуспальной кроватью, электрическая плита, водонагреватель, прихожая. Есть все необходимое, заезжай и живи. Рядом с домом детский сад, в шаговой доступности две школы 33 и 73. Несколько продуктовых магазинов, развитая инфраструктура. Один взрослый собственник, документы к продаже готовы. Показы по договоренности Номер объекта: #1/540921/23208

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823610830](tel:+79823610830)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



