

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на ул 40-летия Победы, 61

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул 40-летия Победы, 61

8 250 000 Р

126 923Р за м²



65.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается уютная квартира-студия 2 спальни, 65 м² — идеальное решение для семейной жизни! 2-й этаж, тихий двор, закрытая охраняемая территория. Отличная цена за простор и комфорт! Планировка мечты: Кухня-студия — 17 м²* — место для готовки, приёмов гостей и уютных вечеров. Две отдельные спальни* — 16 м² и 12 м² — светлые, с окнами на восток и запад. Балкон 5 м² — на восточную сторону, идеален для утреннего кофе. Ванная комната и туалет отдельные, в кафеле, стильны и практичны. Прачечная — дополнительное удобство для современной жизни. *Квартира в идеальном состоянии: *. Современные обои в спокойных тонах. Прочный ламинат. Натяжные потолки со встроенными светильниками. Готова к заселению — просто приезжайте и живите! Тишина и комфорт: окна выходят во двор и на сквер Академ. Закрытая территория — безопасность для Вас и Вашей семьи. Детская площадка, парковка, ухоженная придомовая территория. Отличная локация. Рядом — Челябинский государственный университет. Образовательный центр 7 — удобно для семей с детьми. Остановка общественного транспорта 24-й мкрн — выезд в любую точку города за минуты. Показ в любое удобное для вас время. Не упустите шанс приобрести квартиру с продуманной планировкой и ремонтом! Звоните прямо сейчас — договоримся о просмотре уже сегодня ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191117425](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



