

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на улица Энгельса, 36А

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 36А

14 000 000 Р

134 615Р за м²



104.00 м²

Общая

60.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Арт. 64781776 Продаётся уютная, и очень тёплая 3-х комнатная квартира на 4-ом этаже, в тихом центре, вдали от шумных дорог. Комнаты отдельные, три окна -кухня, гостиная и комната выходят во двор (восток) и одно на запад. Большая прихожая 16,6кВ.м. С двумя встроенными шкафами для одежды и угловой вместительный шкаф, вход на кухню 12,3 кв.м. через гостиную 25,2 кв.м. . Из гостиной выход на лоджию 5кв.м..Комната 16,6 кв.м. Оборудована под детскую с разделением на рабочую зону и зону отдыха, большой встроенный угловой шкаф. Спальня 18,7 кв.м.с лоджией 4,5 кв.м., на запад.Санузел 3,3 кв.м. с душевой кабиной, ванная комната 7кв.м.,есть место для установки дополнительного унитаза. Во всей квартире немецкий ламинат, фартук на кухне -итальянская плитка. В кармане евроремонт, большой шкаф , сделан на заказ .Карман на три квартиры, замечательные соседи, с которыми жили со дня сдачи дома. Мусоропровод недействующий, запаян изначально, поэтому нет неприятных запахов и грязи. Чистый подъезд .Во дворе большая детская площадка, в шаговой доступности школы, детсады, университеты, магазины и аптеки, парк Гагарина. В квартире остаётся спальный гарнитур, на кухне-кухонный гарнитур, сделан под заказ, фасад из натурального дерева, деревянный стол (раскладывается),холодильник, варочная поверхность, духовой ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193311078](tel:+79193311078)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	60.50 кв. м	Площадь комнат	25.20 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

