

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Комсомольский пр-кт, 32А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, Комсомольский пр-кт, 32А

3 990 000 Р

75 283Р за м²



53.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается светлая и просторная двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного дома по адресу Комсомольский проспект, 32-а. Общая площадь 52,9 м² включает две изолированные комнаты (16 и 14 м²), кухню 7 м², отдельный санузел и вместительную кладовую. Окна выходят на восток и запад, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня. Планировка функциональная, мебель остается — можно заселяться сразу после косметического обновления. Дом расположен в тихом зеленом дворе, удаленном от шумных дорог, с детской и спортивной площадками. Инфраструктура района исключительно развита: в шаговой доступности кинотеатр, рынок, взрослая и детская поликлиники, областная стоматология, два детских сада, школа 89 и гимназии 26 и 93. Близость аптек, магазинов и остановки общественного транспорта добавляет удобства для повседневной жизни. В квартире проведен телефон, установлен домофон, что повышает уровень безопасности. Объект подойдет как для постоянного проживания семьи с детьми, так и для инвестиций — локация с высокой транспортной и социальной доступностью сохраняет стабильный спрос на недвижимость. Один собственник, отсутствие обременений и прозрачная история сделок упрощают процесс покупки. Квартира требует незначительного косметического ремонта, что позволяет адаптировать ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193310181](tel:+79193310181)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



