

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на улица Университетская Набережная, 97А

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 97А

4 990 000 Р

118 810Р за м²



42.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

12 из 20

Этаж

Собственник предлагает к продаже уютную и невероятно светлую однокомнатную квартиру в современном доме на знаменитой Университетской набережной. Это не просто жилье, а возможность обрести свой уголок с одним из лучших видов в городе. Простор и свет. Квартира площадью 42,1 м² грамотно разделена на полноценные изолированные зоны: уютную спальню (16,3 м²) и просторную отдельную кухню (8,4 м²). Такая планировка — большая редкость и преимущество, позволяющее комфортно отдыхать и принимать гостей, не смешивая быт и личное пространство. Большие окна наполняют помещение солнечным светом с утра до вечера, создавая радостную и тёплую атмосферу. Комфорт и качество. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, который готов к вашему заезду. Вы сможете сразу начать жить, а в дальнейшем привнести свои дизайнерские идеи. Особое внимание уделено практичности: в совмещённом санузле пол отделан стильным и долговечным керамогранитом, что гарантирует эстетику и простоту в уборке. Вид и локация. Главная «изюминка» — это балкон на 12-м этаже 20-этажного дома. Отсюда открывается потрясающий панорамный вид, где можно наслаждаться утренним кофе или провожать летние закаты. Локация идеальна для тех, кто ценит каждую минуту: Всего 5 минут до центра — вы в самом сердце городской жизни. Отличная транспортная ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Колина Олеся Сергеевна](#)

Телефон: [+79889707341](tel:+79889707341)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	20	Площадь кухни	8.00 кв. м

