

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на улица Ворошилова, 35Б

Челябинская область, Челябинск, улица Ворошилова, 35Б

4 690 000 Р

117 250Р за м²



40.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Арт. 110044645 Продается уютная квартира 40 м² в районе ТК Теорема Почему это отличный выбор: Идеальное расположение вторая линия от Комсомольского проспекта и проспекта Победы: тихо, но в самом центре событий. Всё под рукой ТК Теорема , остановки транспорта, ВУЗы всё в шаговой доступности. Удобная планировка 18-метровая комната с выходом на лоджию 5 м², кухня 9 м² (можно поставить барную стойку), продуманная система хранения. Спокойная атмосфера окна во двор, техэтаж сверху (дополнительная надежность и шумоизоляция). Готовность к сделке один собственник, без обременений, документы в порядке. Для кого: Студенты и преподаватели рядом университеты, удобная транспортная развязка. Молодая семья безопасный двор, садики, школы во дворе и вся инфраструктура рядом. Инвестор район популярен, арендный потенциал от 40 тыс./мес. Цена соответствует рынку звоните, чтобы увидеть квартиру первыми!

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123154397](tel:+79123154397)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

