

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Пионерская, 3

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Пионерская, 3

4 500 000 Р

84 906Р за м²



53.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2 х комнатная квартира ,теплая ,удобная планировка ,требуется ремонт Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности — гимназия 26, школа 45, три детских сада, включая Рябинку . В пяти минутах ходьбы расположены поликлиника и больница. Повседневные покупки можно совершить в nearby магазинах: от продуктовых до хозяйственных. Транспортная доступность — ключевое преимущество: остановка на Комсомольском проспекте в двух минутах ходьбы, проспект Победы — в трех. Прямые маршруты связывают район с центром города и другими ключевыми локациями. Во дворе оборудована детская площадка, парковочные места доступны как перед домом, так и за ним. Подъезд чистый, с недавним ремонтом, соседи — преимущественно семьи с детьми, атмосфера спокойная и доброжелательная. Квартира находится в собственности с 2015 года, обременений нет. Все необходимые документы готовы, включая разрешение опеки. Возможен быстрый выход на сделку. Для просмотра доступна в любое время .Пишите ,звоните ! Код пользователя: 169037 Номер в базе: 9799531

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124713083](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

