

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 35А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Богдана Хмельницкого, 35А

5 200 000 Р

70 270Р за м²



74.00 м²

Общая

60.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Арт. 116341399 Продается 3-комнатная квартира в сердце Металлургического района по ул. Богдана Хмельницкого 35А. Купи эту квартиру в ипотеку по ставке от 14.75%!! Просторная, уютная и солнечная квартира! В квартире остаётся кухонный гарнитур и мебель в спальне. Дом очень тёплый, кирпичный. В 2022 в подъезде произведен капитальный ремонт, хорошие соседи. Характеристики квартиры: +Общая площадь: 74,4 кв.м +Этаж: 3 в 4 -х этажном доме; +Просторные комнаты с высокими потолками; +В двух спальнях и ванной, выполнен косметический ремонт, произведена замена сантехники, установлены счётчики на воду; +Газовый нагреватель воды; +Окна на 2 стороны (север, юг) выходят на тихий зеленый двор; +Классическая планировка с отдельными комнатами. Расположение: Металлургический район ценится своей развитой инфраструктурой! Дом находится в удобном месте: рядом есть всё! Магазины, школы, детские сады, аптеки, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка! Можно добраться во все районы города. Недалеко от дома расположен Каштакский Бор, парк им. Тищенко. Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Документы в порядке и готовы к сделке!

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193309954](tel:+79193309954)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	60.40 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

