

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на улица 250-летия Челябинска, 9

Челябинская область, Челябинск, улица 250-летия Челябинска, 9

5 750 000 Р

108 491Р за м²



53.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продажа от собственника. Калининский район (Северо-Запад, 24-й мкр, 121 серия). Продаётся двухкомнатная квартира 53,2 кв.м на 3-м этаже 10-этажного дома. Изолированные комнаты 12,5 кв.м и 17,5 кв.м, кухня 9 кв.м, санузел отдельный. Вид из окон на сады и тихий закрытый школьный двор. По согласованию останется мебель. Свежий ремонт, ровные потолки, евроокна, покрытие пола: ламинат, линолеум, керамическая плитка. Новые межкомнатные двери, новые счётчики на воду. Заменена электропроводка, трубы, канализация. Металлическая входная дверь, на лоджии есть вместительная кладовка. Снаружи отремонтированы межпанельные швы. Приквартирный холл (карман) 15 кв. м на две квартиры. Развитая инфраструктура в шаговой доступности, в том числе детсады, один из них прямо во дворе, несколько школ в шаговой доступности, гимназия, ЧелГУ, сетевые магазины, ТРК (Космос, Прииск, Фокус, Лайнер). Общественным транспортом без пересадок можно добраться во все старые и новые районы города и высшие учебные заведения. До остановки общественного транспорта 5 минут ходьбы.

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193011042](tel:+79193011042)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



