

Купить квартиру за 7 690 000 рублей на Ярославская улица, 11А

Челябинская область, Челябинск, Ярославская улица, 11А

7 690 000 Р

126 066Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

3-комнатная квартира (евродвушка) 60 м² с дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой, вид на водохранилище. Планировка и площадь: • Студия 26 м² + две отдельные комнаты 12 и 13 м² • Санузел раздельный (ванна 1,7 м² + туалет 2,7 м²) • Балкон и панорамная лоджия — много света и воздуха • Окна выходят на две стороны, из одной комнаты вид на Шершнёвское водохранилище Ремонт и мебель/техника: • Дизайнерский ремонт, моющаяся матовая краска Tikkurila • Встроенная мебель с доводчиками, кухня IKEA • Кондиционер, водонагреватель Thermex с удалённым управлением, встроенная техника • Детские замки на окнах, все счётчики установлены Инфраструктура и безопасность: • Закрытая территория, въезд по шлагбауму, ухоженные дворы, адекватная управляющая компания • Во дворе два детских сада, несколько школ (рядом строят новую), Академия футбола • Спортивные площадки, зона для выгула собак • Магазины, маркетплейсы в шаговой доступности (один из них круглосуточная Лента) • Соседи — спокойные, без вечеринок и дрели по утрам. Дополнительно: • Свободная продажа, возможна ипотека • Квартира полностью готова к жизни — заезжай и живи • Часть мебели остаётся (кухня, шкафы, спальные места), остальное — по договоренности Если остались вопросы — пишите, всё расскажу.

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: Дарья

Телефон: +79823202237

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	11
Этажей всего	17	Площадь кухни	6.00 кв. м

