

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на ул Сони Кривой, 36

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Сони Кривой, 36

8 650 000 Р

101 765Р за м²



85.00 м²

Общая

61.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается 4-х комнатная квартира 85,2 кв м расположенная на двух этажах 5 и 6 / 6-ти этажного кирпичного дома. Преимущество нашей квартиры перед другими квартирами 85 м в том, что у нас 4 комнаты, а не 3, за счёт того, что планировка не предполагает больших и длинных коридоров. Так же в нашей квартире два больших сан узла по одному на каждом этаже и две лоджии, каждая по 4,7 м (не входят в общую площадь, с ними площадь 94,6 м). Планировка с расстановкой мебели есть в картинках. Лифта нет. Чистый, тихий двор. Окна на восток и одно окно на север, все выходят во двор. На дорогу окна не выходят. Не переходя дорогу, прямо в нашем дворе, ровно 1 минута до 67 школы. Садик также находится во дворе, только с другой стороны. Один собственник с 2007 года. Никто не прописан. Есть эксклюзивный договор с АН.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821108293](tel:+79821108293)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	61.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

