

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Южная улица, 2В

Челябинская область, Челябинск, Южная улица, 2В

12 000 000 Р

162 162Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 16

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру в одноподъездном 16 этажном доме в самом центре нашего Мегалополиса. - продуманное планировочное решение квартиры; - дизайнерский ремонт; - потолки больше 3м; - 2 кондиционера, 1 бризер Xiaomi в спальне; - элементы умного дома; - отдельная гардеробная комната; - новые два евролифта; - закрытый двор; - консьерж; - закрепленное парковочное место; - круглосуточный пункт охраны, видеонаблюдение; - состоятельные и адекватные соседи; - квартира очень теплая, окна выходят на юг; - узаконенная перепланировка на стадии строительства (присоединенная лоджия); - завораживающий вид с 10 этажа; - на территории дома находится оборудованная детская площадка; - свое ТСЖ, экономные коммунальные платежи, любой вопрос можно оперативно решить; -удобная локация в самом сердце города, транспортная развязка. Инфраструктура: школа 147, садик 213, СШОР 4 по спортивной гимнастике, ГКБ 1, магазины, кафе, общественный транспорт в 1 минуте ходьбы. РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ. Также рассмотрим обмен на квартиру бОльшего метража (от 130кв.м.) в аналогичном доме (кирпич, монолит) в центре с нашей доплатой (оговаривается индивидуально). Один взрослый собственник.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124014232](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь кухни	17.00 кв. м		

