

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Кудрявцева, 83

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Кудрявцева, 83

2 500 000 Р

80 645Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продам отличную 1-комнатную квартиру в Тракторозаводском районе города Челябинска. Рядом расположены улицы Бажова, Артиллерийская, Первой Пятилетки, Котина, Правдухина, Крылова, Карпенко. Общая площадь 31,2 кв.м. по ЕГРН. Балкона нет, совмещенный санузел. Квартира расположена на 2 этаже 5 этажного блочного дома (не панель), здание построено в 1961 году, ж/б перекрытия. Окна выходят во двор и на улицу Кудрявцева. Квартира очень светлая и теплая, в комнате 2 окна. Евроостекление по всей квартире, натяжной потолок, линолеум, обои. Санузел требует ремонта: кафель до потолка (кое-где отсутствует), трубы старого образца. В подарок покупателю остается: кухонный гарнитур, газовая плита, холодильник, открытая вешалка с полками в коридоре, диван. Инфраструктура: школа 62, 106, лицей 102, детский сад 79, 351, 281, 475, больница 8, аллея Овчинникова, супермаркеты, минимаркеты, банкоматы, остановки общественного транспорта и всё что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности. Совершеннолетний собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Показ в удобное для Вас время.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823412403](tel:+79823412403)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



