

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Кирова, 2

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Кирова, 2

3 200 000 Р

103 226Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.90 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1759831. Уникальное предложение в Челябинске: продаётся уютная и светлая квартира на улице Кирова, 2, самый центр города. Этот вариант идеально подойдёт для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и удобство. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома 1963 года постройки. Общая площадь — 31,4 кв. м, жилая — 22,9 кв. м, площадь кухни — 5,5 кв. м. Высота потолков — 2,6 м. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер под свой вкус. Одно из ключевых преимуществ — удобное расположение. Окна выходят на улицу и во двор, а сама квартира не угловая, что обеспечивает хорошую освещённость и тепло. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823775959](tel:+79823775959)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 20.90 кв. м | Площадь<br>комнат | 22.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                   |             |



