

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Университетская Набережная, 34

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Университетская Набережная, 34

6 700 000 Р

134 000Р за м²



50.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру (площадь 50,7 кв.м), расположенную на 4 этаже четырнадцатизэтажного кирпичного дома. В квартире произведен капитальный ремонт: уложен пол (фанера 20 мм), проведены работы по электрике с переносом розеток и выключателей, заменены трубы водоснабжения и канализации (пластик), оштукатурены стены (старая штукатурка удалена до кирпича), натяжные потолки, ванная комната и туалет отделаны кафелем. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой (холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, стиральная машина, телевизор). Толщина кирпичных стен и межэтажных перекрытий обеспечивают акустический и температурный комфорт в квартире. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся детские сады, школы, спортивная школа Факел, детская поликлиника, остановки общественного транспорта, отделение почты, пункты выдачи заказов, магазины, салоны красоты. До ТРК Родник и Городского бора 10 минут пешком, до ЧелГУ 20 минут пешком. Во дворе дома имеется детская площадка и парковка для автомобилей. Один взрослый собственник с 2013 года.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193108436](tel:+79193108436)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



