

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Хохрякова, 40

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Хохрякова, 40

3 600 000 Р

112 500Р за м²



32.00 м²

Общая

16.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Уютная, светлая, теплая однокомнатная квартира с хорошим ремонтом и удобной планировкой. Покупателям остается вся мебель и электрическая плита. Большой застекленный балкон 7 кв.м., что дает возможность проводить теплые летние вечера с видом на пруд. Дом 2012 года, чистые подъезды и огромный оборудованный спортивными и детскими площадками двор, в подъезде большой грузопассажирский лифт. Развитая инфраструктура в пешей доступности: рядом с домом остановки общественного транспорта, школы и детские сады, парки, озеро, магазины и кафе. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, без обременений, ограничений и долгов, для приобретения не использовались материнский капитал и иные сертификаты. Продается в связи с переездом, торг реальному покупателю. Собственник. Информация для риэлторов: эксклюзивные соглашения НЕ заключаю, неэксклюзивное соглашение подпишу ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО при наличии покупателя в день сделки купли-продажи! Допуск риэлторов в квартиру ТОЛЬКО с покупателем! Если вас не устраивает данный вид сотрудничества не тратьте ни мое, ни свое время.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821010244](tel:+79821010244)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



