

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на улица 60 лет Октября, 4

Челябинская область, Челябинск, улица 60 лет Октября, 4

2 450 000 Р

81 667Р за м²

30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

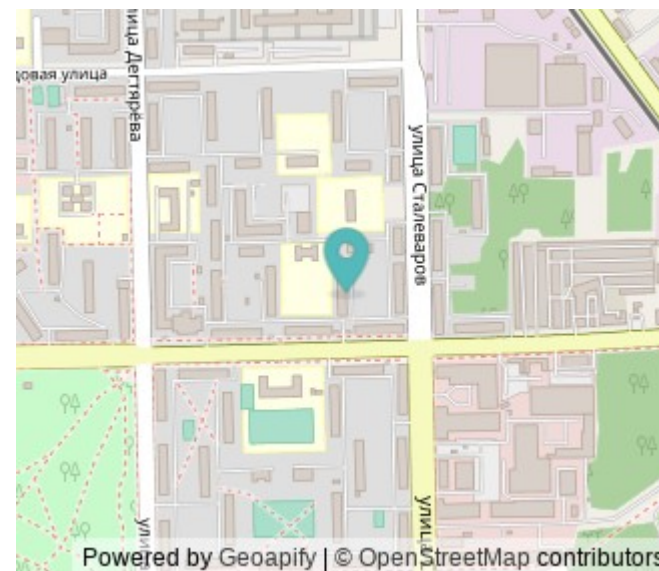
Этаж

Продаётся однокомнатная квартира на, 1/5 этаж, площадь 30,9 кв.м Сделан косметический ремонт: стены выровнены по маячку, покрыты грунтовкой и гипоаллергенной акриловой краской — легко перекрасить или оклеить обоями по своему вкусу. Натяжной потолок по всей квартире, кроме ванной Квартира находится в Металлургическом районе, дом 4 на улице 60 лет Октября. Рядом расположены школы (103 через дорогу, лицей 88 в 5 минутах ходьбы, 141 через 2 остановки), много детских садов (56/1 и 305 в 2 минутах ходьбы, 22 и 197 в одной остановке от дома), все нужные магазины в пешей доступности, далеко ходить и ездить не придётся Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности Новое газовое оборудование (куплено в 2022 году), документы сохранились и при необходимости предоставляются. На кухне заменён радиатор отопления Полностью заменены сантехнические трубы и канализация, установлен новый унитаз. Ванна чугунная, отреставрирована и покрыта акрилом Установлены евро окна. Вся мебель и техника остаются, заезжай и живи Отсутствие тараканов и другой нежелательной живности Один собственник, документы в полном порядке, без обременений Это отличный вариант для комфортного проживания или выгодного вложения

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124012067](tel:+79124012067)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

