

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Университетская Набережная, 97А

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 97А

4 300 000 Р

122 857Р за м²



35.00 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 21

Этаж

Продается однокомнатная квартира в современном доме на улице Университетская Набережная, 97А в Челябинске, где в шаговом доступе общественный транспорт, магазины, социальные учреждения, парки отдыха. Общая площадь квартиры составляет 35,6 кв. м, из которых 16,3 кв. м жилая площадь и 8,3 кв. м кухня. Квартира расположена на 7 этаже 21-этажного панельного дома 2019 года постройки. Высота потолков 2,7 метра, что создает ощущение простора. Из окон открывается вид на тихий двор, а две лоджии позволяют наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Квартира предлагается без ремонта, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты с нуля. Планировка предусматривает совмещенный санузел, что удобно и практично для компактного жилья. Дом находится в отличном состоянии, с двумя пассажирскими лифтами, что обеспечивает комфортное перемещение по этажам. Район обжитой и благоустроенный, рядом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Благодаря удачному расположению дома, вы сможете легко добраться до любых точек города. Развитая инфраструктура и транспортная доступность важные преимущества этого района. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной. Все документы готовы ...

👁 1 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193004454](tel:+79193004454)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	21
Площадь жилая	16.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

