

Купить квартиру за 8 890 000 рублей на улица Архитектора Александрова, 8

Челябинская область, Челябинск, улица Архитектора Александрова, 8

8 890 000 Р

150 678Р за м²



59.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Арт. 114018776 ПРОДАМ ИЛИ ОБМЕНЯЮ уютную 2-комнатную квартиру в Центральном районе. Квартира очень светлая и теплая. Окна выходят на обе стороны Восток-Запад (на лес и во двор). Санузел раздельный. Новая современная входная дверь. Кондиционер. Остается вся мебель. Лоджия утеплена. В коридоре большой вместительный шкаф купе. Жилой комплекс Самоцветы - тихий, современный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детский сад 35, лицей 148, поликлиника Полимедика, детская поликлиника, хорошая транспортная развязка. Закрытая территория ЖК, на территории комплекса спортивные и детские площадки, охраняемая стоянка, зона для выгула собак. По периметру ЖК видеонаблюдение. На территории ЖК магазины - Пятёрочка, Красное и Белое, Fix Price, пункты выдачи (Wildberries, Ozon), рыбный магазин, парикмахерская и т.д. Также в шаговой доступности гипермаркет Лента, бары и рестораны, много детских кружков и развивашек. Дом расположен на берегу реки Миасс, вдали от дороги. В шаговой доступности от нового велопешеходного моста с выходом в сосновый бор. Из квартиры открывается живописный вид на реку, сосновый бор и Шершневское водохранилище. Один взрослый собственник. Помощь в оформлении этой квартиры. Остались вопросы? Звоните!

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193002864](tel:+79193002864)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	13	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

