

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Винницкая улица, 4

Челябинская область, Челябинск, Винницкая улица, 4

5 500 000 Р

110 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 50 кв. м на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома 1982 года постройки. Дом оснащен пассажирским лифтом и подключен к газоснабжению, что обеспечивает комфорт и экономичность эксплуатации. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (17 и 12 кв. м) позволяют организовать личное пространство для каждого члена семьи или использовать одну из комнат как кабинет. Кухня 8 кв. м оборудована современной техникой — холодильником и стиральной машиной, которые остаются в собственности нового владельца. Санузел отдельный, с обновленной сантехникой и светлой отделкой, создающей ощущение чистоты. Большие окна выходят на тихую улицу, обеспечивая обилие естественного света и отсутствие шума. Балкон 3 кв. м — удобное место для утреннего кофе или хранения сезонных вещей. Состояние квартиры — косметический ремонт с нейтральной отделкой, что дает возможность заселиться сразу или адаптировать интерьер под свой вкус без масштабных работ. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: в пешей доступности (57 минут) находятся супермаркеты, аптека, детский сад и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. Во дворе оборудована спортивная площадка для активного отдыха и открытая парковка для жильцов ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193212811](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

