

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на пер Мамина, 3

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, пер Мамина, 3

6 500 000 Р

100 000Р за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся светлая и уютная квартира в прекрасной локации. В паре минут ходьбы пляж «Первоозёрный». В шаговой доступности сквер «Мамин парк» и Экопарк «Алмаз» с оборудованной на берегу Первого озера набережной, экотропами, площадками для отдыха и занятий спортом. Идеальный вариант для семьи с детьми. Трехкомнатная квартира общей площадью 65.3 м² имеет функциональную планировку и оформлена с вниманием к деталям: в комнатах и на лоджии уложен практичный ламинат, в кухне и коридоре керамогранит с тёплым полом, натяжные потолки добавляют пространству легкости. Санузел отдельный, полностью облицован кафелем. В просторной застекленной лоджии - системы хранения, функциональные антресоли и уютный уголок для отдыха. В качестве бонуса - оборудованная кладовая (гардеробная) с продуманной организацией пространства, где каждая вещь найдёт свое место. Соседи - доброжелательная, спокойная пара. Тихий и безопасный двор без сквозного потока машин. Рядом детский сад (№251) и две школы (№19 и №59). В шаговой доступности всё для комфортной жизни: магазины, аптеки, банки, пункты выдачи WB, OZON и Яндекс. Рядом остановки общественного транспорта. Два взрослых собственника, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Помогу с ипотекой на выгодных условиях. Звоните и записывайтесь на просмотр в ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Бородина Олеся Леонидовна](#)

Телефон: [+79944001242](tel:+79944001242)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

