Купить квартиру за 3 690 000 рублей на переулок Мамина, 2

Челябинская область, Челябинск, переулок Мамина, 2

3 690 000 Р

115 313Р за м²

32.00 м²	9.00 м²	7 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Однокомнатная квартира площадью 32,7 м² расположена на 7 этаже 9-этажного дома. Жилая площадь составляет 17 м², кухня — 9 м², что позволяет удобно разместить обеденную зону и организовать дополнительное спальное место. Высота потолков 2,5 м, санузел раздельный, есть лоджия. Квартира с качественным евроремонтом: заменены полы, стояки водопровода, разводка и канализация, в ванной комнате уложен новый кафель. Натяжной потолок со встроенными светильниками дополнен закладными для гардин, полы покрыты ламинатом, установлены новые межкомнатные и входная дверь. Объект находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, детские сады и школы. В двух минутах ходьбы — живописный пляж первого озера, что делает локацию привлекательной для любителей отдыха у воды. Квартира подойдет как для комфортного проживания одного человека, так и для молодой семьи с детьми или домашними животными. Собственник продает квартиру без обременений, в документах только один взрослый владелец, прописанных нет. Возможна ипотека, сделка проводится в короткие сроки. Объект не требует дополнительных вложений — все коммуникации и отделка в отличном состоянии, что позволяет заселиться сразу после покупки. Для осмотра и дополнительной информации ...

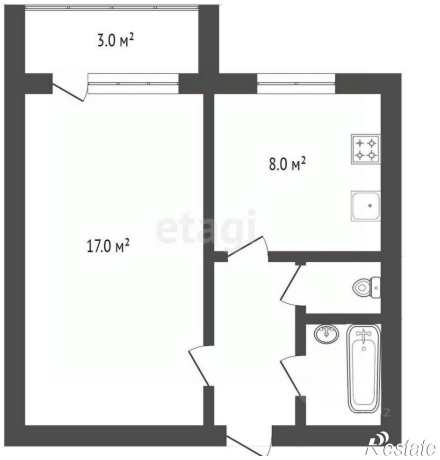
0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79128913607

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		


3.0 м²
8.0 м²
17.0 м²