

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на улица Энтузиастов, 19

Челябинская область, Челябинск, улица Энтузиастов, 19

4 750 000 Р

158 333Р за м²



30.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 113175266 Продаётся уютная однокомнатная квартира в развитом и благоустроенном Центральном районе — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и спокойную атмосферу. Кратко о главном: * Площадь: 30,2 м², удобная компактная планировка; * Этаж: 4-й — оптимальный уровень: не первый и не последний; * Ремонт: качественный, аккуратно выполнен — не требует вложений; * Потолки, пол и обои — в идеальном состоянии; * Санузел отделан кафелем; * Коммуникации: заменены трубы, установлены счётчики, в том числе и газ — экономия и отсутствие неожиданностей; * Квартира укомплектована необходимой для комфортного проживания мебелью и техникой, окна выходят во двор. * Двор: зелёный и спокойный, на территории уютная атмосфера, доброжелательные и спокойные соседи. * Парковка: есть места — удобно для автовладельцев; * Инфраструктура: в шаговой доступности множество школ, детских садов и высших учебных заведений — очень удобно для семей и студентов. Почему это выгодное предложение: * Квартира полностью готова к проживанию — просто заезжайте и живите; * Близость учебных заведений делает объект привлекательным для сдачи в аренду, что обеспечивает стабильный доход для инвесторов; * Заменённые коммуникации и наличие счётчиков снижают риски непредвиденных расходов ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Орехова Ирина](#)

Телефон: [+79128911685](tel:+79128911685)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

