

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на ул Кирова, 86

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Кирова, 86

7 990 000 Р

99 875Р за м²

80.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

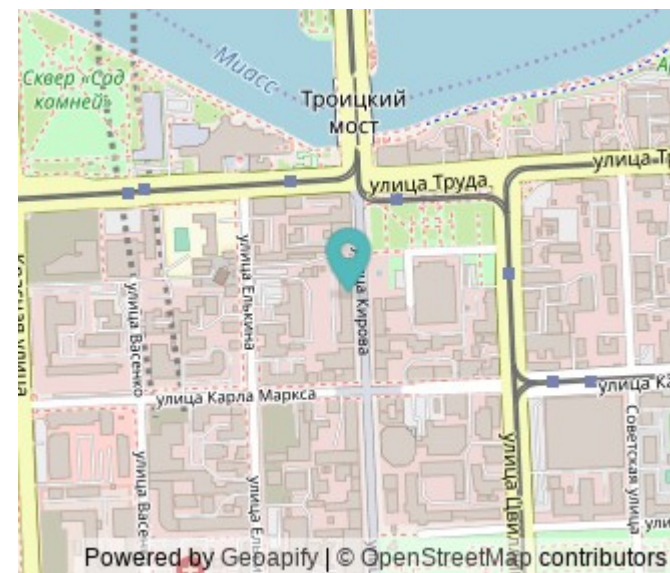
Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в центре — с панорамным видом, мебелью и атмосферой. Вы ищете редкую, светлую квартиру с видом на город, в которой можно сразу жить без вложений? Нашли. И это на любимой Кировке. О квартире: Площадь 79,6 м² — редкая планировка, где всем хватит места: три изолированные комнаты, большая кухня, просторный коридор. На 5 этаже — тишина над головой и свет из окон. Как бонус — никаких соседей сверху. Из окон открывается панорамный вид на старый Челябинск — как в Петербурге, только без пробок. Полностью готова к жизни: заезжай и живи! Остаётся: кухонный гарнитур с техникой, шкафы и мебель Испания в комнатах, два кондиционера, сантехника Jacob Delafone, итальянские выключатели кровати, столы и даже посуда — всё, что видно на фото. Теплая, сухая, кирпичный дом. Толстые стены, хорошая звукоизоляция. Большие застекленные балконы — идеальное место для утреннего кофе. О районе: Центр города — всё рядом: кафе, школы, гимназии, парки, ТРЦ, остановки. Рядом старинные здания, музеи, театры — здесь чувствуется дух города. В шаговой доступности магазины, скверы, аптеки, набережная — отличный район для жизни и инвестиций. Документы и условия: Документы готовы. Без обременений. Чистая продажа. Возможна ипотека, маткапитал, наличные. Обмен рассматривается (на меньшую с ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Крымский Егор Александрович](#)

Телефон: [+79127705988](tel:+79127705988)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

