

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на улица Кирова, 110

Челябинская область, Челябинск, улица Кирова, 110

9 100 000 Р

142 188Р за м²



64.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Эксклюзивный инвестиционный лот на Кировке 3-комнатная квартира в сталинском доме с видом на пешеходный Арбат ??? Уникальное предложение в сердце Челябинска ✓Сталинская архитектура- высокие потолки 3,5 м, массивные стены, большие окна ✓Расположение на челябинском Арбате- балкон с видом на главную пешеходную улицу ✓Закрытый двор приватным паркингом – всего 8 квартир в подъезде * Высокая ликвидность- стабильный рост стоимости выше рыночного * Двойной доход- можно сдавать: Посуточно(спрос гарантирован туристами и бизнесменами) * Посуточно(спрос гарантирован туристами и бизнесменами) *Длительно(премиальный сегмент для арендаторов) *Лучшая локация города- культурный и деловой эпицентр Театры: Драмтеатр, Оперный, ТЮЗ Музеи: Краеведческий (с метеоритом), Картинная галерея Парки: Алое Поле, Пушкина, Набережная Миасса ТРК: Урал, Мегаполис с колесом обозрения, 3 мин до автовокзала, 7 мин до площади Революции Удобный выезд на все основные магистрали Раздельный санузел с окном Возможность перепланировки (несущие стены усилены) Документы готовы к сделке Чистая история собственности Доступ: ежедневно с 11:00 до 20:00 по записи P.S. Это не просто квартира – это золотой актив челябинской недвижимости. Лучшее время для покупки элитной недвижимости – вчера. Второй шанс – сегодня. ID объекта ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Рида Анваровна](#)

Телефон: [+79127702418](tel:+79127702418)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

