

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Комарова, 131А

Челябинская область, Челябинск, улица Комарова, 131А

4 200 000 Р

120 000Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома, общая площадь составляет 35 м<sup>2</sup>, из них 20 м<sup>2</sup> — жилая комната, кухня — 9 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен современный евро-ремонт: новые обои, линолеум, заменены двери и потолки. Балкон 6-метровый застеклён ПВХ-окнами. Высота потолков — 2.7 м. Планировка включает отдельный санузел, есть вместительная гардеробная, которая отлично подойдет для хранения вещей. В квартире остаётся мебель: кухня, спальные места и мебель для хранения одежды. Техника — холодильник и стиральная машина. Дом находится в спокойном спальном районе с развитой инфраструктурой: рядом садик, школа, Котинский рынок, остановки общественного транспорта, магазины «Шатура», «Пятёрочка». Во дворе есть детская площадка с горками и качелями, а также спортивная площадка. Территория двора озеленена и ухожена. Парковка — открытая во дворе. В подъезде чисто, установлен новый лифт. Сверху и снизу соседи не шумят и не мешают. Квартира находится в кармане с двумя пожилыми соседями, что обеспечивает тишину и спокойствие. В доме один взрослый собственник, документы в полном порядке — без скрытых наследников или иных обременений. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в тихом районе с развитой инфраструктурой. Свободная продажа — готовы к сделке! Если у вас есть ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Гриндий Елена Юрьевна](#)

Телефон: [+79127943968](tel:+79127943968)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

